



Str. Muncii, nr. 3,
cod 610168, Piatra Neamț
J27/18/1997; C.U.I. : RO9126534

Capital social: 1.369.280 lei

Tel./Fax : 0233 – 210532

contact@publiserv.eu

Nr. 3651 / 21052019



RAPORTUL ADMINISTRATORILOR privind activitatea desfasurata in perioada 01.01.2018-31.12.2018

SC PUBLISERV SA a fost infiintata in temeiul Hotararii Consiliului Local nr.275 din 13.10.2016 prin modificarea formei juridice din societate cu raspundere limitata in societate pe actiuni.

Societatea este inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Neamt ca societate comerciala pe actiuni .cu un capital social subscris si varsat de 1.619.280 lei. unicul actionar al societatii fiind Municipiul Piatra Neamt prin Consiliul Local cu un numar de 161.928 actiuni nominative .cu valoarea nominala de 10 lei fiecare .

Domeniul principal de activitate este acela de "Lucrari de constructii a drumurilor si a cailor ferate"(421) iar activitatea principala este "Lucrari de constructii a drumurilor si autostrazilor (4211) iar in secundar a mai prestat urmatoarele activități:

- 2361 – fabricarea produselor din beton pentru construcții
- 4311 – lucrări de demolare a construcțiilor
- 6820 – închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 8411 – servicii de administrație publică generală

2. Activitatile de baza

- Lucrari de construire .modernizare .reabilitare .reparatii strazi si trotuare
- Lucrari privind siguranta circulatiei rutiere .mobilier stradal .locuri de joaca copii
- Monitorizarea si decolmatarea retelelor pluviale
- Intretinerea carosabilului pe timp de iarna

In vederea realizarii lucrarilor mentionate mai sus societatea are incheiate cu Municipiul Piatra Neamt urmatoarele contracte de concesiune:

Contract de concesiune privind concesiunea serviciului public de intretinere, reparare si exploatare a retelei stradale, podetelor, pasajelor, aleilor si acceselor in cvartale, parcuri publice, zone de agrement, a retelei pluviale nr.2718/29.01.2001 modificat prin acte aditionale succesive ultimul act aditional fiind incheiat in data de 05.03.2018 cu nr.56

Contract de delegare a gestiunii activitatii de curatirea si transportul zapezii de pe caile publice si mentinerea acestora in functiune pe timp de polei sau de inghet, parte componenta a serviciului de salubritate in municipiul Piatra Neamt.
Nr.31286/6412/3324/15.11.2017 pentru perioada noiembrie 2017-noiembrie 2020.

Analiza operationala

Societatea isi desfasoara activitatea doar pe raza municipiului Piatra Neamt, administratorii si conducerea societatii fiind preocupati de extinderea ariei de operare in tot judetul.

Principalele categorii de utilizatori ai serviciilor societatii sunt Municipiul Piatra Neamt, si un numar de 30 operatori economici pentru lucrari de reparatii si 240 operatori economici alte servicii(chirii ,avize).

Analiza productiei anului 2018 comparativ cu anul 2017

Activitatea componenta a Cifrei de afaceri	Suma aferenta la 31.12.2017 fara TVA	Suma aferenta la 31.12.2018 fara TVA	Diferenta	Pondere 2018/2017	% in total CA la 31.12. 2018
PRESTARI SERVICII(asfaltari)	8877565	5622260	-3255305	63.33	57.24
PRESTARI SERVICII(deszapezire)	393109	1017000	623891	258.71	10.35
PRESTARI SERVICII(circulatie)	927749	1501620	573871	161.86	15.29
PRESTARI SERVICII(betoane)	470262	664975	194713	141.41	6.77
PRESTARI SERVICII(canalizare pluviala)	388278	465685	77407	119.94	4.74
Activitati diverse (avize)et.708	135715	82455	-53260	60.76	0.84
Venituri din inchirieri	89939	109979	20040	122.28	1.12
Venituri din vanzarea marfurilor	0	25628	25628	0.00	0.26
vanzarea de produse finite (mixturi)	61033	332423	271390	544.66	3.38
					0
Total	11343650	9822025	-1521625	86.59	

Din datele prezentate se constata o diminuare a productiei totale cu 1.521.625 lei in anul 2018 fata de 2017.