



Str. Muncii, nr. 3,  
cod 610168, Piatra Neamț  
J27/18/1997; C.U.I. : RO9126534

Capital social: 1.619.280 lei

Tel./Fax : 0233 – 210532

contact@publiserv.eu

Nr. 4576 / 06042020



---

## RAPORTUL ADMINISTRATORILOR privind activitatea desfasurata in perioada 01.01.2019-31.12.2019

SC PUBLISERV SA a fost înființată prin H.C.L. nr. 175/1996, ca societate cu răspundere limitată cu asociat unic Municipiul Piatra Neamț prin Consiliul Local. În anul 2016 societatea s-a transformat în societate pe acțiuni prin Hotărârea A.G.A. nr. 29/2016. Aceasta își desfășoară activitatea în conformitate cu legislația română și actul constitutiv al societății.

Nu au avut loc modificări strategice în funcționare în anul 2019, cum ar fi fuziuni, divizări, transformări, modificări ale structurii de capital. Capitalul social la 31.12.2019 este în valoare de 1.619.280 lei subscris și vărsat integral, în numerar și în natură, împărțit la 161.928 acțiuni nominative, cu valoarea nominală de 10 lei fiecare, numerotate de la 1 la 161.928 lei.

Capitalul social are următoarea structură:

- Municipiul Piatra Neamț prin Consiliul Local: 161.928 acțiuni nominative a 10 lei fiecare, în valoare totală de 1.619.280 lei, reprezentând 100 % din capitalul social.

Domeniul principal de activitate este acela de "Lucrări de construcții a drumurilor și a căilor ferate"(421) iar activitatea principală este "Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor (4211).

### **2. Activitățile de bază**

- Lucrări de reparații curente la străzi, trotuare, parcuri, alei și accese în cvartale;
- Lucrări de întreținere și reparații rețele pluviale.;
- întreținere curentă poduri, pasaje, podete și decolmatare paraie;
- servicii privind întreținerea mijloacelor pentru siguranța circulației rutiere și de informare;
- lucrări de întreținere și reparații spații joacă;

-lucrari montare/demontare mobilier stradal (aparate de joaca pt copii, panouri de prezentare, cosuri de gunoi banci etc)  
 -alte servicii/lucrari gospodaresti conexe respective amenajari specifice cu ocazia desfasurarii unor manifestari publice(festivaluri,sarbatori de iarna) transporturi specifice ( moloz,ballast,pamant,arbori taiati, cazuti, etc)

In vederea realizarii lucrarilor mentionate mai sus societatea are incheiate cu Municipiul Piatra Neamt urmatoarele contracte de concesiune:

**Contract de concesiune** privind concesiunea serviciului public de intretinere, reparare si exploatare a retelei stradale,podetelor,pasajelor,aleilor si acceselor in cvartale, parcuri publice,zone de agrement, a retelei pluviale nr.2719/29.01.2002 modificat prin acte aditionale succesive ultimul act aditional fiind incheiat in data de 12.12.2019 cu nr.67.

**Contract de delegare a gestiunii** activitatii de curatirea si transportul zapezii de pe caile publice si mentinerea acestora in functiune pe timp de polei sau de inghet,parte componenta a serviciului de salubritate in municipiul Piatra Neamt.  
 Nr.31286/6412/3324/15.11.2017 pentru perioada noiembrie 2017-noiembrie 2020.

### Analiza operationala

Societatea isi desfasoara activitatea doar pe raza municipiului Piatra Neamt, administratorii si conducerea societatii fiind preocupati de extinderea ariei de operare in tot judetul.

Principalele categorii de utilizatori ai serviciilor societatii sunt Municipiul Piatra Neamt, si un numar de 30 operatori economici pentru lucrari de reparatii si 240 operatori economici alte servicii(chirii ,avize).

### Analiza productiei anului 2019 comparativ cu anul 2018

Activitatea componenta a Cifrei de afaceri	Suma aferenta la 31.12.2018 fara TVA	Suma aferenta la 31.12.2019 fara TVA	Diferenta	Pondere 2019/2018	% in total CA la 31.12. 2019
PRESTARI SERVICII(asfaltari)	5622260	5306397	-315863	94.38	46.85%
PRESTARI SERVICII(deszapezire)	1017000	1175827	158827	115.61	10.38%
PRESTARI SERVICII(circulatie)	1501620	1836588	334968	122.30	16.21%
PRESTARI SERVICII(betoane)	664975	861029	196054	129.48	7.60%
PRESTARI SERVICII(canalizare pluviala)	465685	753583	287898	161.82	6.65%
PRESTARI SERVICII (inundatii)		310395	310395		2.74%
Activitati diverse (avize)ct,708	82455	49583	-32872	60.13	0.43%
Venituri din inchirieri	109979	143881	33902	130.82	1.27%
Venituri din vanzarea marfurilor	25628	65794	40166	256.72	0.06%
Vanzarea de produse finite	332423	821259	488836	247.05	7.25%